

**Сообщение о существенном факте
О созыве общего собрания участников (акционеров) эмитента (инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Возрождение 3»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ЗАО «ИАВ 3»
1.3. Место нахождения эмитента	Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А
1.4. ОГРН эмитента	5137746068268
1.5. ИНН эмитента	7704849925
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	81762-Н
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34098 ; http://www.iav3.ru

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид общего собрания акционеров эмитента (годовое (очередное), внеочередное): годовое общее собрание акционеров.</p> <p>2.2. Форма проведения общего собрания акционеров эмитента (собрание (совместное присутствие) или заочное голосование): собрание (совместное присутствие).</p> <p>2.3. Дата, место, время проведения общего собрания акционеров эмитента: «11» апреля 2016 года, начало собрания в 11.00 (по московскому времени) по адресу: Российская Федерация, 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 10, строение 2А, этаж 2, кабинет 203.</p> <p>2.4. Время начала регистрации лиц, принимающих участие в общем собрании акционеров эмитента (в случае проведения общего собрания в форме собрания): 10 часов 30 минут по месту проведения собрания (время московское).</p> <p>2.5. Дата составления списка лиц, имеющих право на участие в общем собрании акционеров эмитента: 21 марта 2016 года.</p> <p>2.6. Повестка дня общего собрания акционеров эмитента:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Об избрании председательствующего на общем собрании акционеров Общества; 2) Об утверждении годового отчета Общества за 2015 год; 3) Об утверждении годовой бухгалтерской отчетности Общества за 2015 год; 4) Распределение прибыли, в том числе выплата (объявление) дивидендов, и убытков Общества по результатам финансового года; 5) Об избрании ревизора Общества; 6) Об утверждении аудитора Общества и определении размера оплаты услуг аудитора Общества. <p>2.7. Порядок ознакомления с информацией (материалами), подлежащей предоставлению при подготовке к проведению общего собрания акционеров эмитента, и адрес (адреса), по которому с ней можно ознакомиться: С информацией (материалами), подлежащей представлению лицам, имеющим право на участие в годовом общем собрании акционеров Общества, при подготовке к проведению годового общего собрания акционеров Общества, указанные лица могут ознакомиться по адресу: Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А в течение 20 дней до даты проведения годового общего собрания акционеров Общества, а также во время проведения годового общего собрания акционеров Общества в месте его проведения. Общество по требованию лица, имеющего право на участие в годовом общем собрании акционеров, предоставляет ему копии соответствующих документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.</p>	
3. Подпись	
<p>3.1. Генеральный директор Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент Возрождение 3», управляющей организации Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент Возрождение 3», действующей на основании договора о передаче полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 11.12.2013 г.</p>	
3.2. Дата	09 марта 2016 г.



(подпись) Т.В. Качалина
М.П.