

**Сообщение о существенном факте**

**«О заключении эмитентом договора с российским организатором торговли на рынке ценных бумаг о включении эмиссионных ценных бумаг эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам» (инсайдерская информация)**

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Возрождение 3»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИАВ 3»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5137746068268</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704849925</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>81762-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34098; www.iav3.ru</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Полное фирменное наименование (наименование) российской фондовой биржи, осуществляющей листинг эмиссионных ценных бумаг эмитента (российского организатора торговли на рынке ценных бумаг, включающего эмиссионные ценные бумаги эмитента в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>Закрытое акционерное общество «Фондовая биржа ММВБ».</i></p> <p>2.2. Вид, категория (тип) и иные идентификационные признаки эмиссионных ценных бумаг эмитента, листинг которых осуществляется российской фондовой биржей (включение которых в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг, осуществляется российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>неконвертируемые документарные процентные облигации на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А», обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Закрытого акционерного общества "Ипотечный агент Возрождение 3" (далее по тексту – "Эмитент") по облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия (государственный регистрационный номер 4-02-81762-Н от «18» марта 2014 года).</i></p> <p>2.3. Дата заключения и номер договора, на основании которого российской фондовой биржей осуществляется листинг эмиссионных ценных бумаг эмитента (на основании которого российским организатором торговли на рынке ценных бумаг осуществляется включение в список ценных бумаг, допущенных к торгам российским организатором торговли на рынке ценных бумаг): <i>договор № П-175/14 от 24.03.2014г.</i></p>	
3. Подпись	
<p>3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент Возрождение 3» на основании Договора № б/н от «11» декабря 2013 года.</p> <p align="right"><b>С.В. Качалина</b></p>	
<p>3.2. Дата: «24» марта 2014 года.</p>	

