

Сообщение о существенном факте
«О сведениях, оказывающих, по мнению эмитента, существенное влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг»

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента	<i>Закрытое акционерное общество «Ипотечный агент Возрождение 3»</i>
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	<i>ЗАО «ИАВ 3»</i>
1.3. Место нахождения эмитента	<i>Российская Федерация, 119435, город Москва, Большой Саввинский пер., дом 10, строение 2А</i>
1.4. ОГРН эмитента	<i>5137746068268</i>
1.5. ИНН эмитента	<i>7704849925</i>
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	<i>81762-Н</i>
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	<i>http://e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=34098; www.iav3.ru</i>
2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Краткое описание события (действия), наступление (совершение) которого, по мнению эмитента, оказывает влияние на стоимость его эмиссионных ценных бумаг: <i>принятие Закрытым акционерным обществом «Ипотечный агент Возрождение 3» (далее – «Эмитент») решения о порядке размещения ценных бумаг.</i></p> <p>2.2. Вид, категория (тип), серия и иные идентификационные признаки ценных бумаг: <i>неконвертируемые документарные процентные облигации с ипотечным покрытием на предъявителя с обязательным централизованным хранением класса «А» в количестве 3 000 000 (Три миллиона) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) рублей каждая со сроком погашения 26 октября 20146 года, размещаемые по открытой подписке (государственный регистрационный номер выпуска 4-02-81762-Н от 18 марта 2014 года) (далее по тексту – «Облигации класса «А»)), обязательства по которым исполняются преимущественно перед обязательствами Эмитента по облигациям с ипотечным покрытием класса «Б», обеспеченным залогом того же ипотечного покрытия.</i></p> <p>2.3. Дата наступления соответствующего события (совершения действия): <i>19 марта 2014 года.</i></p> <p>2.4. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с третьим лицом - полное фирменное наименование (для некоммерческих организаций - наименование), место нахождения, ИНН (если применимо), ОГРН (если применимо) или фамилия, имя, отчество такого лица: <i>привести информацию не предполагается возможным поскольку информация затрагивает потенциальных приобретателей Облигаций класса «А», размещаемых по открытой подписке.</i></p> <p>2.5. В случае если соответствующее событие (действие) имеет отношение или связано с решением, принятым уполномоченным органом управления эмитента или третьего лица, - наименование такого органа управления, дата принятия и содержание принятого решения, дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления в случае если решение принято коллегиальным органом управления соответствующего лица: <i>решение принято Обществом с ограниченной ответственностью «ТКС – Управление», осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Эмитента 19 марта 2014 года (Решение № 02/03/2014/МАУ3 от 19 марта 2014 года).</i></p> <p>Содержание принятого решения:</p> <p><i>1) Определить порядок размещения Облигаций класса «А»: путем сбора адресных заявок со стороны покупателей на приобретение Облигаций класса «А» по фиксированной цене и ставке купона на первый купонный период, заранее определенной Эмитентом в порядке и на условиях,</i></p>	

редусмотренных Решением о выпуске Облигаций класса «А».

3.1. Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью «Тревеч Корпоративный Сервис-Управление», осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Закрытого акционерного общества «Ипотечный агент Возрождение 3» на основании Договора № блн от «11» декабря 2013 года.


Т. В. Качалина

3.2. Дата: «19» марта 2014 года



2
Простито, пронумеровано и скреплено печатями
Генеральный директор ООО «ТКС-Управление Управляющей
организации ЗАО «ИА ВЗ» на основании Договора о передаче
полномочий единоличного исполнительного органа б/н от 11.12.2013
Качалина Т.В.

